

Technická zpráva

Geodetická dokumentace po připomínkách

Rekonstrukce a rozšíření přejezdu v km 4,233 (P1417) trati Čičenice – Volary

Objednatel: Správa železnic, s.o.
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1

Zpracovatel: SUDOP PRAHA a. s.
Olšanská 1a,
130 80 Praha

Účel: DUSP
Číslo zakázky: 21.0619
Datum zpracování: 5-8/2021

Odpovědný projektant stavby: Ing. Martin Raibr
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Petr Pavelka
Vyhotovil: Ing. Lenka Hošková

Souřadnicový systém: S – JTSK
Výškový systém: Bpv

Použité předpisy, jiná literatura:

- Zákon 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění,
- Vyhláška 31/1995 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění,
- Nařízení vlády 430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů, v platném znění,
- Předpis M20/MP005 – Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítka
- Předpis M20/MP006 – Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty
- Předpis M20/MP007 – Železniční bodové pole ze dne 1.4.2018 (čj. 17206/2018-SŽDC-GŘ-O15)
- Předpis M20/MP013 – Záborový elaborát
- Směrnice SŽDC č. 117, Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby Správy železnic, č.j.S11908/2017-SŽDC-OR-07 Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah č.j. S501/2010-OKS ze dne 8.1.2010,
- Pokyn GŘ č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty
- Směrnice GŘ č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, č.j.: 13 511/06-OP

Použité podklady:

1. Podklady ze souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí

DKM platná k 5/2021, soubor digitální katastrální mapy byl stažen z webu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (<http://services.cuzk.cz/vfk/ku>).

- k. ú. Vodňany – DKM

2. Podklady ze souboru popisných informací (SPI) katastru nemovitostí

- údaje získané na webových stránkách ČÚZK (<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>) v 5 a 8/2021.

3. Použité mapové podklady

- ÚMVŽST poskytnuté SŽG Praha, pracoviště České Budějovice
- Zaměření poskytnuté SŽG Praha, pracoviště České Budějovice

Lokalizace stavby:

Kraj:	Jihočeský
Katastrální území:	Vodňany (784281)
TU	0461 - km 2,900 – 4,370

I Geodetická dokumentace

Geodetická dokumentace byla zhotovena pro stupeň dokumentace - DUSP.

I.1 Technická zpráva

I.2 Majetkoprávní část

I.3 Návrh vytyčovací sítě

I.4 Koordinační vytyčovací výkres

I.5 Obvod stavby

I.6 Geodetické a mapové podklady

I.7 Geometrické plány

I.1 Technická zpráva

Předmět a účel

Jedná se o zpracování geodetické dokumentace ve stupni DUSP pro objednatele Správa železnic s.o., rozsah díla je stanoven dle požadavků projektantů provozních souborů a stavebních objektů (dále PS, SO) a v souladu s „Směrnice generálního ředitele č.11/2006 – Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, č.j.:13511/06-OP, příloha č. 2 Projekt“ a v souladu s „Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty.

Zpracování geodetické dokumentace je za účelem výstavby Rekonstrukce a rozšíření přejezdu v km 4,233 (P1417) trati Čičenice - Volary.

I.2 Majetkoprávní část

Při zpracovávání majetkoprávní části dokumentace jsme vycházeli z platných podkladů Katastru nemovitostí ČR (KN ČR) a projektovaného stavu, který poskytl odpovědný projektant stavby Ing. Martin Raibr – stav k 16.8.2021.

Nachází-li se projektovaný provozní soubor (PS) nebo stavební objekt (SO) mimo pozemek ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o. (nemovitosti ve vlastnictví státu s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic, státní organizace), bude na této nemovitosti navržen trvalý zábor, dočasný zábor do 1 roku případně věcné břemeno.

Na nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s. bylo pohlíženo jako na nemovitosti třetích osob. Dle podkladů „Úprava majetkových vztahů v ŽST“ (dále jen ÚVMŽST) poskytnutých SŽG Praha, pracoviště České Budějovice, byly vyčleněny celé nemovitosti a nebo jejich části ve vlastnictví ČD a.s., které budou v budoucnu převedeny na ČR – Správa železnic s.o. a na tyto části již bylo nahlíženo jako na nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o., nebyly na nich tedy navrženy žádné zábohy ani věcná břemena pro PS, SO, které budou po dokončení stavby ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o.

Pro tuto stavbu bylo navrženo zřízení dočasných záborů, trvalých záborů i věcných břemen. Dále byly navrženy trvalé zábohy a věcná břemena na parcelách ve vlastnictví Správy železnic, s. o. ve prospěch města Vodňany.

I.2.1 Informace z Katastru nemovitostí ČR

Informace z KN ČR o dotčených nemovitostech

I.2.2 Seznam nemovitostí dotčených stavbou

V seznamu nemovitostí jsou dále tyto položky:

- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dle LV (*seznam všech nemovitostí dotčených stavbou*)
- Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví ČD,a.s. (*v tabulce je uvedeno dotčení trvalým, dočasným zábohem do 1 roku, věcným břemenem a předpokládaný rozsah převodu nemovitosti nebo její části na ČR- Správu železnic s.o. dle ÚVMŽST*)

- Drážní nemovitosti – Správa železnic, s.o. (*včetně vyčíslení předpokládaného věcného břemene pro sítě, které nejsou ve vlastnictví ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam pozemků zemědělského půdního fondu
- Seznam PUPFL do 50m od obvodu stavby
- Seznam pozemků sousedních
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým záborem (*seznam nemovitostí dotčených trvalým záborem, které nejsou ve vlastnictví ČD a. s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným záborem do 1 roku (*seznam nemovitostí dotčených dočasným záborem do 1 roku, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným záborem nad 1 rok (*seznam nemovitostí dotčených dočasným záborem nad 1 rok, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených věcným břemenem (*seznam nemovitostí dotčených věcným břemenem, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených zařízeními stavenišť

Pokud je u některé položky uvedeno **"neobsazeno"**, nedošlo k dotčení parcely spadající do této kategorie.

Hranice drážního pozemku stejně jako vlastnické vztahy byly určeny z platného katastrálního operátu s ohledem na ÚVMŽST.

1.2.3. Přehled kladu mapových listů - neobsazeno

Celá stavba se nachází v k.ú. Vodňany.

1.2.4. Předběžný výkres výkupu pozemků

Ve výkresech jsou na podkladu aktuální katastrální mapy barevně odlišeny dotčené nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o., nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s., dále nemovitosti nebo jejich části, které budou dle ÚVMŽST převedeny na ČR – Správu železnic s.o. Dále jsou barevně odlišeny nemovitosti dotčené dočasným záborem do 1 roku (vše s dalším dělením na ZPF, PUPFL a ostatní), návrhy věcných břemen a stávající staničení železniční trati.

Výkres je tištěn v měřítku 1 : 1000 a v 1 : 500.

1.3 Návrh vytyčovací sítě

Na trati je zřízeno bodové pole, které splňuje Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (dále jen TKP).

Jako výchozí body pro veškeré vytyčovací a kontrolní práce musí být použity body stávajícího železničního polohového bodového pole (viz 1.3.1, Písemná část) – jedná se o body určené metodou GNSS nebo body určené terestricky. Všechny zničené body budou po realizaci stavby nahrazeny novými body dle TKP SŽDC.

Zřízení nového bodu se bude řídit předpisem M20/MP007 – Železniční bodové pole ze dne 1.4.2018 (čj. 17206/2018-SŽDC-GR-O15).

1.3.1 Seznam souřadnic bodů vytyčovací sítě

Geodetické údaje o bodech železničního polohového bodového pole (ŽPBP) převzatých od investora Správy železnic, s. o. - SŽG Praha – pobočka České Budějovice.

Body č. 652, 653, 656, 3210, 3431 stávajícího ŽBP jsou ohroženy stavební činností.

Bod č. 657 stávajícího ŽBP bude zničen stavební činností. Po stavbě bude nahrazen novým bodem na stejném místě.

1.3.2 Výkres návrhu vytyčovací sítě

Graficky zobrazeno v prostředí MicroStation V8i v sekcích zobrazených v M 1 : 1000 a v M 1 : 500. Jako podklad je použita aktuální koordinační situace stavby, která je ve výkresu vyznačena barevně a aktuální výkres obvodu stavby. Grafické zobrazení obsahuje přehlednou legendu a směrovou růžici.

1.4 Koordinační vytyčovací výkres

Podklady pro vyhotovení Koordinačního vytyčovacího výkresu byly předány jednotlivými odpovědnými profesními garanty a hlavním inženýrem projektu Ing. Martinem Raibrem.

1.4.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic charakteristických bodů stavby pro vytyčení prostorové polohy objektů, seřazených podle jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS). Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

Vytyčení bude provedeno s přesností dle ČSN 730420-1, ČSN 730420-2 případně požadavků projektanta uvedených na jednotlivých vytyčovacích výkresech příslušného PS, SO. Pro vytyčení těchto bodů bude použita platná vytyčovací síť stavby.

Členění stavby na PS a SO

- PS 1301 P1417, výstavba PZS
- PS 1501 P1417 MOK
- PS 1701 P1417 sdělovací zařízení – nevytyčuje se
- SO 2101 P1417, železniční svršek
- SO 2102 P1417, železniční spodek
- SO 2301 P1417, přejezdová konstrukce
- SO 2401 P1417, Propustek v ev. km 4,203 – demolice
- SO 2501 P1417, kanalizace
- SO 2601 P1417, přípojka nn

1.4.2 Grafická část – součást výkresu 1.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny trasy jednotlivých PS, SO s jejich popisem.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části 1.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

1.5 Obvod stavby

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

1.5.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic lomových bodů obvodu staveniště, tj. hranice trvalých záborů, dočasných záborů do 1 roku a jiného dotčení nemovitostí, pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic nebo ve vlastnictví ČD, a.s., podle stavu v platném Katastru nemovitostí ČR.

Číslování lomových bodů bylo zvoleno následující:

2001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČR – Správa železnic, s.o.

3001 – Hranice trvalého záboru

4001 – Hranice dočasného záboru

7001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČD, a. s. přecházející na ČR – Správa železnic, s.o. – ÚMVŽST

8001 - Hranice trvalého záboru – na pozemcích Správy železnic ve prospěch města Vodňany

1.5.2 Výkres obvodu stavby - součást výkresu 1.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny hranice pozemků případně záborů a jejich lomové body.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části 1.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

1.6 Geodetické a mapové podklady – digitálně

Převzaty ze SŽG Praha, pobočka SŽG České Budějovice. Aktualizace mapových podkladů byla provedena v roce 2021 firmou Hrdlička spol. s r. o. Mapové podklady splňují TKP staveb státních drah.

I.7 Geometrické plány

Na stavbě byl navržen trvalý zábor na celou parcelu č. 1763/2 v k.ú. Vodňany.

Dále byly navrženy trvalé zábory pro Správu železnic na částech p. č. 134/1, 1763/1, 1763/3 a 1869/1. Na p. č. 1854/1 a 1855/1 byly navrženy trvalé zábory pro město Vodňany. Po odsouhlasení bude vyhotoven geometrický plán pro rozdělení pozemků v k. ú. Vodňany.

Na p. č. 134/1, 1759/1, 1763/1 a 1855/1 byla navržena věcná břemena pro Správu železnic a na p. č. 1854/1 bylo navrženo zřízení věcného břemene ve prospěch města Vodňany.

Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcných břemen v k. ú. Vodňany bude vyhotoven až na základě DSPS.

V Praze 16.08.2021

vypracovala: Ing. Lenka Hošková

ověřil: Ing. Petr Pavelka

Náležitosti a přesnosti odpovídají
právním předpisům a podmínkám
písemně dohodnutým s objednatelem

124/2021

16.8.2021

Pavelka

